



## Niederschrift

### über die öffentliche Sitzung des Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschusses

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 01.04.2004
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kremperheide, Feuerwehrgerätehaus

---

#### Anwesend sind:

Frau Adamski, Ilona  
Herr Bauermeister, Gunar  
Herr Eggers, Hartmut  
Herr Fritsche, Gunnar  
Herr Purwins, Thorsten  
Herr Rave, Thomas  
Herr Richert, Helmut

#### Außerdem anwesend:

Frau Bürgermeisterin Seegert, Karola,  
die Gemeindevertreterin Frau Stechemeßer, Eva-Maria  
und die Gemeindevertreter Herr Baumann, Sven,  
Herr Conrad, Helmuth, Herr Lipp, Heiko  
und Herr Worf, Oliver

Schriftführer: Herr Trapke, Dieter

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladungen form- und fristgerecht zugegangen sind und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Nach Antrag von Frau Bürgermeisterin Seegert beschließt der Ausschuss einstimmig, den Tagesordnungspunkt „Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstückstausch am Brandenburger Weg“ unter dem Tagesordnungspunkt 10 zusätzlich in die Tagesordnung aufzunehmen. Der bisherige Tagesordnungspunkt 10 „Mitteilungen und Anfragen“ wird dadurch zum Tagesordnungspunkt 11.

# Tagesordnung

Beginn: 19:30  
Ende: 22:20

1. Vorschläge für Radrundtouren im Bereich der Gemeinde Kremperheide - Anlage
2. Beratung über eine Stellungnahme zur Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes und des Regionalplanes für den Planungsraum IV - Kreise Dithmarschen und Steinburg
3. Vorstellung des Konzeptes zur Sanierung der Löschwasserentnahmestelle im Naherholungsgebiet - Vortrag Ausschussvorsitzender
4. Bau von 2 Löschwasserbrunnen
5. Erstellung einer Basketball-Spielfläche im Bereich Sandland
6. Abgasanlage für das Feuerwehrgerätehaus - Vortrag
7. Geschwindigkeitsbegrenzung für die 'Neue Reihe' (K 55) -Anwohnerbegehren
8. Umbenennung der Straßen 'Thüringer Weg' und 'Ostlandring' - Antrag der WVK
9. Wettbewerb 'Umweltfreundliche Gemeinde 2004'
10. Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstückstausch am Brandenburger Weg
11. Mitteilungen und Anfragen

## Protokoll

### zu 1 Vorschläge für Radrundtouren im Bereich der Gemeinde Kremperheide

#### Protokoll:

Den Ausschussmitgliedern liegt ein Lageplan vor mit Vorschlägen des Planungsbüros Region Nord Itzehoe für Radrundrouten durch den Bereich der Gemeinde Kremperheide. Außerdem wurde das mögliche weitere Verfahren und eine grobe Kostenschätzung aufgezeigt. Für die entstehenden Kosten ist von einer Bezuschussung in Höhe von ca. 50 % auszugehen.

Nach eingehender Beratung beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss einstimmig, vor einer weiteren Beratung die Routen in näherem Bereich der Gemeinde abzufahren und gegebenenfalls weitere Strecken aufzunehmen. Als Termin wird Freitag, der 23. April 2004 ab 18.00 Uhr festgelegt, Treffpunkt Feuerwehrgerätehaus.

**zu 2 Beratung über eine Stellungnahme zur Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes und des Regionalplanes für den Planungsraum IV - Kreise Dithmarschen und Steinburg**

**Protokoll:**

Der Gemeinde Kremperheide liegen die Entwürfe der Fortschreibung des Landschaftsrahmenplanes und des Regionalplanes für den Planungsraum IV - Kreise Dithmarschen und Steinburg - vor. Am 03.03.2004 hat im Kreistagsaal in Itzehoe eine Informationsveranstaltung stattgefunden.

Mittlerweile hat das Ministerium für Umwelt, Naturschutz und Landwirtschaft auf eine Anfrage der Bürgermeisterin zum Landschaftsrahmenplan geantwortet. Die Antwort ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Da noch nicht alle Ausschussmitglieder die Möglichkeit hatten, Einblick in die Entwurfsunterlagen zu nehmen beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss einstimmig, eine weitere Beratung über eine Stellungnahme bis zur nächsten Sitzung zu vertagen. Auszüge aus dem Regionalplan sind dem Protokoll beigefügt. Der Entwurf des Landschaftsrahmenplanes kann im Internet unter [www.umwelt.schleswig-holstein.de/servlet/is/23403](http://www.umwelt.schleswig-holstein.de/servlet/is/23403) eingesehen werden.

**zu 3 Vorstellung des Konzeptes zur Sanierung der Löschwasserentnahmestelle im Naherholungsgebiet - Vortrag Ausschussvorsitzender**

**Protokoll:**

Das Ingenieurbüro Birkhahn + Nolte hat ein Konzept mit alternativen Lösungsmöglichkeiten für das Ableiten des Oberflächenwassers und die Befestigung der Löschwasserentnahmestelle im Naherholungsgebiet erarbeitet. Die Kosten betragen je nach Variante zwischen 10.000 und 15.000 Euro, wobei die Variante mit der Ableitung des Oberflächenwassers in Richtung Angelteich um ca. 3.000 bis 4.000 Euro günstiger wäre.

In der anschließenden Beratung wird die Notwendigkeit der Maßnahme und eine mögliche Verkehrssicherungspflicht der Gemeinde teilweise kontrovers diskutiert.

Nach Antrag von Herrn Rave beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss mit 5 Ja-Stimmen gegen 2 Nein-Stimmen vor einer weiteren Beratung am Freitag, dem 02. April 2004 um 18.00 Uhr eine erneute Ortsbesichtigung durchzuführen.

**zu 4 Bau von 2 Löschwasserbrunnen**

**Protokoll:**

Der Ausschussvorsitzende trägt den Sachverhalt vor. Die Pläne zur Absicherung der Löschwasserversorgung für die Bereiche B-Plan Nr. 6 „Kremperheide-Mitte“ / ehemalige Tennishalle und Sportplatz / Wohnbebauung am Birkenweg bestehen schon längere Zeit. Die Kosten betragen geschätzt ca. 5.000 Euro je Brunnen.

Der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, für die genannten Bereiche jeweils einen Löschwasserbrunnen erstellen zu lassen. Für den Bereich zwischen dem Baugebiet „Kremperheide-Mitte“ und der ehemaligen Tennishalle wäre ein Gespräch mit Herrn Fahl über eine finanzielle Beteiligung im Hinblick auf seinen Gewerbebetrieb anzustreben.

**zu 5 Erstellung einer Basketball-Spielfläche im Bereich Sandland**

**Protokoll:**

Der Kultur-, Sport- und Sozialausschuss hat sich bereits allgemein mit dem Thema beschäftigt. Nach eingehender Beratung beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss mit 6 Ja-Stimmen bei 1 Stimmenthaltung, eine weitere Beratung zurückzustellen bis im Rahmen der geplanten Jugendversammlung bei den Jugendlichen Bedarf und weitere Meinungen abgefragt wurden.

**zu 6 Abgasanlage für das Feuerwehrgerätehaus - Vortrag**

**Protokoll:**

Bürgermeisterin Seegert trägt den Sachverhalt vor. Im Rahmen der Besichtigung des Feuerwehrgerätehauses Kremperheide am 25.02.2004 durch die Feuerwehr-Unfallkasse Nord wurde unter anderem für die Fahrzeug-Stellplätze die Installation einer Abgasabsauganlage gefordert. Die anderen festgestellten Mängel wurden zwischenzeitlich beseitigt.

Für die Kosten eines Bausatzes der Abgasabsauganlage, der von der Feuerwehr selber installiert werden könnte, würde der bisherige Haushaltsansatz von 10.000 Euro ausreichen.

Der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, eine entsprechende Anlage zu beschaffen und durch die Feuerwehr installieren zu lassen.

**zu 7 Geschwindigkeitsbegrenzung für die 'Neue Reihe' (K 55) -Anwohnerbegehren**

**Protokoll:**

Herr Purwins erläutert und begründet das vorliegende Anwohnerbegehren.

Die Verkehrsaufsicht des Kreises Steinburg hat gegenüber dem Ordnungsamt Krempermarsch einen Ortstermin bis Ostern zugesagt. Der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss kommt überein, eine weitere Beratung der Angelegenheit bis zur Entscheidung der Verkehrsaufsicht zu vertagen.

**zu 8 Umbenennung der Straßen 'Thüringer Weg' und 'Ostlandring'  
- Antrag der WVK**

**Protokoll:**

Herr Purwins und Herr Baumann erläutern die vorliegenden Anträge der WVK.

- a) Nach eingehender Beratung und Wortmeldungen von Frau Adamski, Herrn Rave, Herrn Baumann, Frau Bürgermeisterin Seegert und Frau Stechemeßer beantragt Frau Adamski, unter dem Straßennamensschild des Thüringer Weges ein Zusatzschild „Brandenburger Weg“ mit einem Pfeil anzubringen. Herr Rave beantragt, es bei der bisherigen Situation zu belassen.

Der weitergehende Antrag von Frau Adamski wird mit einer Ja-Stimme gegen 5 Nein-Stimmen bei 1 Stimmenthaltung abgelehnt.

Der Antrag von Herrn Rave wird mit 5 Ja-Stimmen gegen 1 Nein-Stimme bei einer Stimmenthaltung angenommen.

- b) Nach eingehender Beratung beantragt Herr Eggers, die bisherige Teilung des „Ostlandringes“ aufzuheben. Nach Anregung von Frau Adamski wird der Antrag auf mögliche Maßnahmen zur Verkehrsverlangsamung ergänzt.

Der Antrag von Herrn Eggers wird mit 5 Ja-Stimmen gegen 1 Nein-Stimme bei einer Stimmenthaltung angenommen. Mögliche Maßnahmen zum Zurückbau bzw. zur Geschwindigkeitsreduzierung sollen geprüft werden.

**zu 9 Wettbewerb 'Umweltfreundliche Gemeinde 2004'**

**Protokoll:**

Der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig, am Wettbewerb „Umweltfreundliche Gemeinde 2004“ nicht teilzunehmen.

**zu 10 Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstückstausch am Brandenburger Weg**

**Protokoll:**

Frau Bürgermeisterin Seegert trägt den Sachverhalt vor. Der Kaufinteressent für das Flurstück 34/147 der Flur 4 Gemarkung Kremperheide am Brandenburger Weg im Baugebiet „Sandland-Süd“ hat gegenüber der Gemeinde beantragt, den gemeindlichen Grundstücksstreifen Flurstück 77/23 der Flur 4 gegen eine Grundstücksteilfläche im Norden seines Flurstücks 34/147 am dort befindlichen Graben zu tauschen.

Die Zufahrt zu seinem Grundstück ist nur über den gemeindlichen Grundstücksstreifen (ehemaliger jetzt zugeschütteter Graben) möglich. Die Fläche im Norden wäre entsprechend der LSE für den eingepplanten Wanderweg erforderlich.

Nach eingehender teilweise kontroverser Diskussion empfiehlt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss der Gemeindevertretung mit 6 Ja-Stimmen bei 1 Stimmenthaltung, mit dem Antragsteller lediglich den horizontal verlaufenden Teil des gemeindlichen Flurstücks zu tauschen (siehe Kennzeichnung im anliegenden Lageplan). Außerdem sind die Werte der zu tauschenden Flurstücke zu berücksichtigen.

Sollte im Rahmen der Verhandlungen mit dem Antragsteller ein Ergebnis nicht zu erzielen sein, sollte die Angelegenheit nochmals im Ausschuss beraten werden.

## zu 11 **Mitteilungen und Anfragen**

### **Protokoll:**

- a) Hinsichtlich der 19. und 20. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7a und der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12a der Gemeinde Horst (Umnutzung des Möbelmarktes cosa und Erweiterung des Minimal-Marktes) wird von Seiten der Gemeinde Kremperheide eine Anregung nicht abgegeben.
- b) Die Fahrradbereitung zur Aufnahme von baulichen Mängeln im Gemeindegebiet findet am Mittwoch, dem 28. April 2004 ab 18.30 Uhr statt, Treffpunkt Feuerwehrgerätehaus.
- c) Frau Bürgermeisterin Seegert informiert den Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss über den Abschluss des notariellen Überlassungsvertrages und der Übernahmevereinbarung mit der Kirchengemeinde.
- d) Herr Trapke informiert den Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss über den Sachstand hinsichtlich der Verbesserung der Gestaltung des Kreuzungsbereiches L 120 (Dorfstraße) / K 55 (Neue Reihe). Eine Anfrage bei der Polizeiinspektion Itzehoe hat ergeben, dass für die Jahre 1999 bis 2003 lediglich 8 Unfälle mit 3 Leichtverletzten, davon 1 Mofafahrer mit der jeweiligen Ursache Nichtbeachtung der Vorfahrt aufgenommen wurden. Die weitere Verfolgung der Angelegenheit, auch im Hinblick auf die Beteiligung weiterer Finanzierungsträger, gestaltet sich sehr schwierig ohne ausreichende Planunterlagen und eine ausgearbeitete Begründung. Das Straßenbauamt Itzehoe hat auf erste Anfrage eine Notwendigkeit zur Umgestaltung des Kreuzungsbereiches nicht gesehen.  
Nach Antrag von Herrn Bauermeister beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss mit 5 Ja-Stimmen gegen 1 Nein-Stimme bei einer Stimmenthaltung, den Antrag der WVK zurzeit nicht weiter zu verfolgen.
- e) Herr Eggers betont die Notwendigkeit, die Ausschussberatung in einer ruhigen Atmosphäre durchführen zu können und bemängelt in diesem Zusammenhang permanente Störungen des Sitzungsablaufs durch Mitglieder der Jugendfeuerwehr. Dieser Missstand müsste nach seiner Meinung abgestellt oder über Konsequenzen nachgedacht werden.

---

Protokollführer