



## Niederschrift

### über die Öffentliche Sitzung des Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschusses

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 30.08.2007
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kremperheide, Gaststätte Heidekrug

---

Anwesend sind:

Frau Adamski, Ilona  
Herr Bauermeister, Gunar  
Herr Eggers, Hartmut  
Herr Fritsche, Gunnar  
Herr Worf, Oliver als Vertreter für Herr Purwins, Thorsten  
Herr Rave, Thomas  
Herr Richert, Helmut

Außerdem anwesend:

Frau Bürgermeisterin Stechemeßer, Eva-Maria  
die Gemeindevertreterin Frau Mölln, Elfriede  
und die Gemeindevertreter Herr Bose, Hans-Jochen  
Herr Baumann, Sven und Herr Rönnau, Ernst-Willy

Herr Mölln, Hans  
Herr Kurzweg, Albrecht (ab Tagesordnungspunkt 2)  
bürgerliche Mitglieder des Kultur-, Sport- und Sozialausschuss

Zusätzlich anwesend:

Herr Keck vom Ingenieurbüro Birkhahn + Nolte

Schriftführer: Herr Trapke, Dieter

Der Ausschussvorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Einladungen form- und fristgerecht zugegangen sind und der Ausschuss beschlussfähig ist.

# Tagesordnung

Beginn: 19:30

Ende: 21:15

1. Wasserentnahmestelle Naherholungsgebiet  
Vorstellung der bisherigen Entwürfe durch das Ingenieurbüro Birkhahn + Nolte
2. Tätigkeitsumfang Gemeindearbeiter - Bericht -
3. Stellungnahme zum B-Plan Nr. 3 der Gemeinde Heiligenstedtenerkamp für den Bereich "Huskoppel" und 1. Änderung des gemeinsamen F-Planes Itzehoe und Umgebung
4. Mitteilungen und Anfragen

## Protokoll

### zu 1 Wasserentnahmestelle Naherholungsgebiet Vorstellung der bisherigen Entwürfe durch das Ingenieurbüro Birkhahn + Nolte

#### Protokoll:

Nach einer Einleitung durch den Ausschussvorsitzenden erläutert Herr Eggers ausführlich die bisherige Ingenieurplanung für die Erstellung einer Löschwasserentnahmestelle im Bereich Naherholungsgebiet, die mit zahlreichen Orts-terminen verbunden war. Es ist beabsichtigt, mit der Maßnahme, die soweit wie möglich nach den Vorstellungen der Freiwilligen Feuerwehr realisiert werden soll, im Rahmen der Brandschutzverbesserung die Erreichbarkeit der Entnahmestelle sowie den Schutz gegen Randalierer zu optimieren. Herr Eggers betont, dass eine Weiterführung der Ingenieurplanung durch den bisherigen Vertrag möglich wäre.

Nach kurzer Beratung beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss mit 6 Ja-Stimmen bei einer Stimmenthaltung, nochmals einen Ortstermin durchzuführen mit Vertretern der Freiwilligen Feuerwehr, des Ingenieurbüros und der Gemeinde. Zur nächsten Sitzung des Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschusses sollte ein neuer Planungsentwurf vorgelegt werden.

### zu 2 Tätigkeitsumfang Gemeindearbeiter - Bericht -

#### Protokoll:

Herr Bauermeister erläutert die von ihm zusammen mit dem Ausschussvorsitzenden erarbeitete Übersicht der Personalbedarfsermittlung für den kommunalen Pflege- und Reinigungsdienst der Gemeinde Kremperheide. Herr Bauermeister betont, dass die Übersicht lediglich den Bereich westlich der Bahnlinie ohne das Bebauungsgebiet „Sandland“ erfasst und somit nur einen Zwischenstand darstellt.

Für das Zahlenwerk, das nach Hand- und Maschinenarbeit unterscheidet, sind als nächste Schritte der Personalbedarf für das Klärwerk und den Bereich östlich der Bahn vorgesehen. Aus den Reihen des Ausschusses wird angeregt, für mögliche saisonale Arbeitsspitzen ein Arbeitszeitkonto einzuführen. Die bisherige Zahlenübersicht ist dem Protokoll als Anlage beigelegt.

### **zu 3 Stellungnahme zum B-Plan Nr. 3 der Gemeinde Heiligenstedtenerkamp für den Bereich "Huskoppel" und 1. Änderung des gemeinsamen F-Planes Itzehoe und Umgebung**

#### **Protokoll:**

Den Ausschussmitgliedern werden die Unterlagen der Gemeinde Heiligenstedtenerkamp für die Aufstellung des B-Planes Nr. 3 für das Gebiet „Huskoppel“ und die 1. Änderung des gemeinsamen F-Planes Itzehoe und Umgebung vorgelegt. Nach kurzer Beratung beschließt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss auf Antrag von Herrn Eggers, zu den Planverfahren eine Anregung nicht vorzubringen.

### **zu 4 Mitteilungen und Anfragen**

#### **Protokoll:**

Herr Eggers erinnert an die Untersuchung bezüglich Überstauungen des Schmutzwasserkanals durch Regenwassereintrag in Kanaldeckel bei Starkregenereignissen. Eine Möglichkeit wäre das Abdichten der Kanaldeckel. Zusätzlich wäre es auf jeden Fall angebracht, die Regenwassereinflüsse nach Starkregen durch die Gemeindearbeiter reinigen zu lassen. Herr Eggers gibt mögliche Schadenersatzansprüche von Anliegern zu bedenken.

Auf Antrag von Herrn Bauermeister empfiehlt der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss der Gemeindevertretung einstimmig, die Untersuchung und erforderliche Sanierungsmaßnahmen durchführen zu lassen.

Frau Bürgermeisterin Stechemeßer teilt mit, dass die Firma Raabe ab Sonnabend, dem 01.09.2007 für ca. 1 Woche mit den Pflegearbeiten in der Gemeinde beginnt.

Der Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschuss diskutiert über die unzulängliche und teilweise gefährliche Befestigung des Radweges an der Verlängerung des Gröngals in Richtung Itzehoe einschließlich des Bereiches an den Sperren vor der Einmündung in die K 55 (Neue Reihe). Frau Bürgermeisterin Stechemeßer wird die Angelegenheit mit einer Fachfirma besprechen.

Auf Nachfrage teilt Frau Bürgermeisterin Stechemeßer mit, dass nach Angabe von Herrn Kontopidis das Tor des überdachten Weideunterstandes auf dem Grundstück Brandenburger Weg 8 zwischenzeitlich entfernt wurde (Anmerkung der Verwaltung: Der Weideunterstand wurde bereits am 30.08.2004 durch das Kreisbauamt Itzehoe genehmigt.)

Die Kontrolle hinsichtlich des entfernten Tores durch Herrn Hahn von der Bauaufsicht steht noch aus. Nach Aussage von Herrn Hahn ist das innere Vormauern keine wesentliche Änderung und somit zulässig. Frau Bürgermeisterin Stechemeßer spricht sich gegen weitere Kontrollen in dieser Angelegenheit aus.

Es entwickelt sich im Ausschuss eine Diskussion über die Information der Gemeinde über Bauanträge bzw. Baugenehmigungen für Vorhaben in Kremperheide. Es wird über eine Änderung der Hauptsatzung für die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB durch die Bürgermeisterin und den Vorsitzenden des Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschusses gesprochen.

Vom Grundstück des Gästehauses Steffens, Dorfstraße 9, wurde zum Danziger Weg eine zusätzliche Zufahrt eingerichtet. Die Verwaltung wird gebeten, die Angelegenheit zu überprüfen.

Herr Trapke teilt mit, dass nach Rücksprache mit dem Ingenieurbüro Birkhahn + Nolte das Lampenkataster auch in Dateiform vorliegt.

In Sachen Straßenbaulast L 120 liegt bisher noch keine Mitteilung des Landesbetriebes Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein (LBV - SH) über eine Kostenbeteiligung für eine Erneuerung des Geh- und Radweges vor. (Dem Protokoll wurde ein Vermerk über die Besprechung am 21.05.2007 in Kremperheide sowie ein Schreiben des LBV - SH, Betriebssitz Kiel vom 17.11.2006 in Kopie beigelegt.)

Hinsichtlich der Bushaltestelle Bockwischer Weg hat die Eigentümerversammlung der Eigentumswohnungen Bockwischer Weg 6 - 10 am 19.07.2007 einem Pachtvertrag mit der Gemeinde Kremperheide zugestimmt, sofern der jährliche Pachtzins 200,00 € beträgt und für den Vertrag eine jährliche Kündigungsmöglichkeit vorgesehen wird. Die Angelegenheit wird auf der nächsten Sitzung des Finanzausschusses beraten.

In Sachen Konversion Standortübungsplatz Breitenburg laufen zurzeit die Vorbereitungen für die Vergabe der Planungsaufträge und den Beginn des Planverfahrens.

Die Ortsbesichtigung am Biberbach und die geplante Fahrradbereisung sollen Ende September / Anfang Oktober stattfinden. Die nächste Sitzung des Bau-, Werk-, Wege- und Umweltausschusses ist für Donnerstag, den 01. November 2007 vorgesehen.

---

Protokollführer