



Niederschrift

über die Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Kremperheide

Sitzungstermin:	Montag, 08.10.2007
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:25 Uhr
Ort, Raum:	Kremperheide, Gaststätte Heidekrug

Anwesend sind:

Herr Baumann, Sven
Herr Bose, Hans-Jochen
Herr Conrad, Helmuth
Herr Jahn, Just
Herr Lipp, Heiko
Herr Meisiek, Michael
Frau Mölln, Elfriede
Herr Rave, Thomas
Herr Richert, Helmut
Herr Rönnau, Ernst-Willy
Herr Schiefelbein, Martin
Frau Stechemeßer, Eva-Maria
Herr Stegen, Joachim
Herr Teichert, Thomas
Herr Worf, Oliver

Entschuldigt fehlen:

Frau Adamski, Ilona
Herr Fritsche, Gunnar

Weiter anwesend zu Tagesordnungspunkt 4:

Herr Pollok vom Planungsbüro Günther + Pollok
Herr Stepany vom Architekten Contor

Schriftführer: Herr Babendreier, Rolf

Frau Bürgermeisterin Stechemeßer eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung um 19.30 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Herr Stegen die Aufnahme des Tagesordnungspunktes 6 „Beratung über das Grundstück „ehemals Sackfabrik Übel“. Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung der Tagesordnung einstimmig.

Tagesordnung

Beginn: 19:30

Ende: 20:25

1. Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen das Protokoll vom 20.09.2007
2. Einwohnerfragestunde
3. Bericht der Bürgermeisterin
4. Standortübungsplatz Breitenburg
 - a) Vereinbarung über eine parallele Flächennutzungs- und Landschaftsplanung
 - b) Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kremperheide
 - c) Aufstellungsbeschluss für die 1. Teilfortschreibung des Landschaftsplanes der Gemeinde Kremperheide
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Beratung über das Grundstück "ehemals Sackfabrik Übel"

Protokoll

zu 1 Beschlussfassung über eventuelle Einwände gegen das Protokoll vom 20.09.2007

Protokoll:

Es werden keine Einwände gegen das Protokoll vom 20.09.2007 erhoben.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Protokoll:

- a) Frau Mölln weist auf einen Zeitungsartikel hin, in dem über die Absicht der Gemeinde Krempermoor zur Zahlung einer Prämie an Eltern von schulpflichtigen Kindern berichtet wurde.
- b) Herr Hans Eggert Fahl berichtet, dass die Firma HEFA das Grundstück „ehemals Sackfabrik Übel“ gekauft hat, um auf diesem Grundstück eine Produktionsstätte zu errichten.

zu 3 Bericht der Bürgermeisterin

Protokoll:

Frau Bürgermeisterin Stechemeßer berichtet über Verunreinigungen auf dem Kinderspielfeld am Klärwerk. Schäden sind nicht entstanden.

zu 4 Standortübungsplatz Breitenburg

Protokoll:

Herr Pollok vom Landschaftsplanungsbüro Günther + Pollok berichtet über das Verfahren zur Aufstellung bzw. Überarbeitung des Landschaftsplanes der Gemeinde Kremperheide. Der wesentliche Inhalt seines Vortrages ist Anlage zum Protokoll.

Herr Stepany vom Architekten Contor legt dar, dass die Aussagen des Landschaftsplanes in den Flächennutzungsplan übernommen werden und somit in dem Flächennutzungsplan eine Rechtswirkung entwickeln.

a) Vereinbarung über eine parallele Flächennutzungs- und Landschaftsplanung

Frau Bürgermeisterin Stechemeßer beantragt folgende Beschlussfassung:

Die Gemeindevertretung Kremperheide stimmt der anliegenden Vereinbarung zu und ermächtigt die Bürgermeisterin, die Vereinbarung zu unterzeichnen.

Beschlussfassung: dafür einstimmig

b) Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Kremperheide

1. Zu dem in der Gemeinde Kremperheide bestehenden Flächennutzungsplan wird die 1. Änderung aufgestellt, die für das Gebiet des Standortübungsplatzes der Freiherr-von-Fritsch Kaserne folgende Änderung der Planung vorsieht: Wegfall der Sondergebietsausweisung „Bund“ und Neudarstellung der vorhandenen Naturräume unter Berücksichtigung der Schaffung eines Naherholungsgebietes.
2. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll die AC Planergruppe in Itzehoe beauftragt werden, mit der Ausarbeitung des Umweltberichtes, der Scopingunterlage zum Umweltbericht sowie der Durchführung der Umweltverträglichkeitsprüfung zum parallelen F-Plan soll das Landschaftsplanungsbüro Günther + Pollok in Itzehoe beauftragt werden.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch. Der Amtsvorsteher des Amtes Krempermarsch wird beauftragt, die Bekanntmachung zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter: 17

davon anwesend:	15
Ja-Stimmen	14
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

c)

Aufstellungsbeschluss für die 1. Teilfortschreibung des Landschaftsplanes der Gemeinde Kremperheide

Für die Gemeinde Kremperheide wird gemäß § 9 Landesnaturschutzgesetz die Aufstellung der 1. Teilfortschreibung des Landschaftsplanes für den Bereich des Standortübungsplatzes der Freiherr-von-Fritsch Kaserne beschlossen. Mit der Teilfortschreibung ist der Wegfall der Sondergebietsausweisung „Bund“ und die Neudarstellung der vorhandenen Naturräume und der gesetzlich geschützten Biotop nach § 25 Landesnaturschutzgesetz und des gemeldeten FFH-Gebietes „Binnendünen Nordoe“ vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreter:	17
davon anwesend:	15
Ja-Stimmen	14
Nein-Stimmen	0
Stimmenthaltungen	1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

zu 5 Mitteilungen und Anfragen

Protokoll:

Es ergehen keine Anfragen und Mitteilungen.

zu 6 Beratung über das Grundstück "ehemals Sackfabrik Übel"

Protokoll:

Auf Antrag von Frau Stechemeißer beschließt die Gemeindevertretung den Ausschluss der Öffentlichkeit. Abstimmung dafür 4 Stimmen, dagegen 1 Stimme, Stimmenthaltungen 10.

Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

Bürgermeisterin

Protokollführer